

GRUPO MUNICIPAL PSOE

Te informo



EXISTE UNA ALTERNATIVA AL DECLIVE Y A LA IMPROVISACIÓN MUNICIPAL

BENALMÁDENA MERECE MÁS

SOMOS TU GENTE; SOMOS TU EQUIPO
SOMOS LA ALTERNATIVA AL GOBIERNO DEL HUMO

LA POSTAL ROTA DE BENALMÁDENA: SUCIEDAD, SATURACIÓN Y FALTA DE RESPUESTAS MUNICIPALES

Un **verano para olvidar**. Ese es el balance compartido por centenares de vecinos y vecinas de Benalmádena. Lejos de las cifras récord de ocupación —*impulsadas por la inercia de la marca Costa del Sol*—, la gestión municipal ha estado lejos de estar a la altura. La postal turística se ha resquebrajado ante la falta de previsión y el deterioro de los servicios públicos.

La desconexión con la realidad se evidenció desde la propia gestión turística: la **nueva oficina de turismo** abrió sus puertas el 25 de agosto, a destiempo y con la temporada alta prácticamente amortizada.

Sin embargo, el verdadero malestar de residentes y visitantes ha estado a pie de calle. La **suciedad y el abandono** del municipio han marcado una temporada en la que no han faltado advertencias de turistas asegurando que no regresarán. A ello se sumó el **cierre de playas en pleno agosto** por contaminación bacteriana, un episodio sobre el que el alcalde, Juan Antonio Lara, guardó un absoluto mutismo.

La temporada ha dejado además heridas mucho más profundas. La tragedia que costó la vida a una madre y a sus dos hijos, con una decena de afectados más, puso sobre la mesa la vulnerabilidad y saturación de los servicios de emergencia locales. Pese a la gravedad del suceso, la respuesta del equipo de gobierno volvió a ser la ausencia de explicaciones públicas o asunción de responsabilidades.

Mientras tanto, los problemas estructurales del municipio continúan agravándose. Lejos de iniciativas cosméticas como los «solmáforos», la crisis de la vivienda expulsa a familias enteras incapaces de afrontar los precios del alquiler.



La respuesta del consistorio ha ido en sentido contrario: **4.000 nuevas licencias para viviendas turísticas y la supresión de las ayudas al alquiler, una medida que el propio alcalde ahora sopesa reactivar -3 años después de retirarlas- a las puertas del ciclo electoral.**

Pese al escenario de deterioro urbano, crisis habitacional y falta de transparencia, el discurso oficial insiste en una complacencia absoluta. En el último pleno sobre el estado de la ciudad, el alcalde Lara defendió que Benalmádena está mejor que nunca.

Una desconexión que recuerda inevitablemente al cuento de Andersen “El Rey desnudo”, convencido de lucir su mejor traje mientras la realidad mostraba lo contrario. Una metáfora de la gestión del alcalde gestor y la Benalmádena de hoy.

Por si fuera poco, este otoño volverán las causas judiciales que asfixian a Lara y a su equipo: **3 demandas penales y 21 procedimientos administrativos.** Una cifra récord que evidencia la precariedad legal y ética que se sostiene el gobierno municipal.

BENALMÁDENA MERECE MÁS: UNA ALTERNATIVA FRENTE AL DECLIVE Y LA IMPROVISACIÓN



Frente a la política de gestos vacíos y decisiones erráticas encarnada por el actual equipo de gobierno, se hace indispensable trazar un proyecto alternativo, serio y solvente. Benalmádena no puede resignarse al conformismo; el municipio necesita un plan estratégico estructurado en cuatro ejes prioritarios para revertir la situación actual:



1. Vivienda pública y control del mercado residencial.

La emergencia habitacional se ha convertido en el principal factor de expulsión de vecinos en Arroyo de la Miel y la Costa. Para blindar el acceso a un techo digno hay que plantear soluciones como la declaración de Zona Tensionada y la moratoria a nuevas autorizaciones turística. Habrá que construir VPO a precios asequibles y habrá que fomentar el alquiler residencial para contener los precios.

2. Mejorar los servicios públicos.

El día a día de los barrios exige una respuesta contundente ante la suciedad, las restricciones por sequía y la contaminación del litoral. Hay que aumentar sustancialmente los recursos en **limpieza**.

3. Movilidad y descongestión del tráfico.

El colapso circulatorio diario y la falta de conexiones interurbanas eficientes refuerzan la necesidad de buscar soluciones. Desde mejorar y reforzar el transporte urbano e interurbano gratuito, hasta una red de aparcamientos municipales.

4. Cohesión social, identidad local y atención a las urbanizaciones.

La vertebración de Benalmádena pasa por resolver deudas históricas con su memoria colectiva y con las zonas residenciales periféricas. Y las soluciones existen. Benalmádena se encuentra hoy en una **encrucijada decisiva**. Frente a la improvisación y la estética superficial del actual gobierno de Juan Antonio Lara, es momento de sustituir la política de escaparate por un **modelo de ciudad** basado en la solvencia técnica, la defensa de lo público y la mejora tangible de la calidad de vida de sus vecinos.

Nosotros tenemos la experiencia y el conocimiento para ello. Súmate al cambio.



VÍCTOR NAVAS
CONCEJAL PSOE BENALMÁDENA
OPINO QUE...

Hay tragedias que marcan para siempre la memoria de una ciudad. La reciente pérdida de una madre y sus dos hijos ha sumido a Benalmádena en un profundo dolor. Ante un suceso de tal magnitud, nuestro primer deber es trasladar el más sincero afecto y respeto a sus seres queridos. **Descansen en paz.**

Sin embargo, el dolor colectivo exige también una reflexión obligada: debemos analizar si estamos haciendo lo necesario. Frente a la incertidumbre, la ciudadanía coincide de forma unánime en **reconocer** la entrega, **profesionalidad y valentía** de nuestros **bomberos y servicios de emergencia**, cuya labor merece el agradecimiento de todo el municipio.

Precisamente por respeto a su labor, resulta imprescindible **dotarles** de los **medios** materiales y **humanos** adecuados. Benalmádena cuenta hoy con cerca de 10.000 habitantes más que hace unos años, cifra que se multiplica en temporada estival. Pese a este notable crecimiento demográfico, nuestro parque de bomberos dispone hoy de menos efectivos que hace tres años. No es razonable dimensionar la seguridad actual con los recursos de hace una década.

No se trata de confrontar ni de instrumentalizar el dolor, sino de asumir una responsabilidad institucional básica: cuando una ciudad se expande, sus servicios esenciales deben reforzarse al mismo ritmo. La seguridad no puede quedar relegada frente a otras partidas municipales; **la prevención es siempre la inversión más rentable.**

Las demandas vecinales de estos días expresan una inquietud legítima y constructiva. La mejor forma de honrar a las víctimas es actuar con previsión, altura de miras y unidad política para evitar que una desgracia similar vuelva a repetirse. Desde aquí todo mi afecto y solidaridad con los afectados por la tragedia.

EL ALCALDE "GESTOR" LARA Y SU MODELO IMPROVISADO



El alcalde Lara recibió en 2023 un Ayuntamiento saneado —*con remanentes y 100 millones de euros para inversiones frente a la deuda histórica de 124 millones dejada por anteriores mandatos del PP*— y ni por esas ha sabido gestionar con rigor. Sus primeras actuaciones se centraron en gastos superfluos y medidas de escaparaté, como la remodelación de su despacho, casi **medio millón de euros en el cambio de imagen corporativa**, maceteros de 1.700 euros o la sustitución del color del uniforme de los trabajadores públicos, sumado a una **subida salarial del 10%** para el ejecutivo y a la duplicación de asesores y colocaciones en empresas públicas.

Lara se ha limitado a **inaugurar proyectos planificados**, presupuestados y licitados por el anterior equipo de gobierno, y una vez agotada esa inercia, el consistorio carece de rumbo.

La parálisis en actuaciones clave como la Casa de la Cultura de Benalmádena Pueblo, el riesgo de un «**pelotazo urbanístico**» en los terrenos de Tívoli World, o la gestión del servicio de agua acompañada de un incremento del 37,5% en el recibo vecinal, son una prueba de ello.

Poco más del alcalde gestor Lara.